

会签 Joint Check up	
总图	给排水
建筑	暖通
结构	电气

■ 备注 Notes

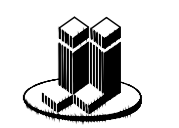
* 本图纸的版权, 属华诚博远工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。

* 本图纸需手绘齐全方可用于施工。

■ 单位出图章 Company Seal

出图专用章	
0434 华诚博远工程技术集团有限公司	证书编号
证书分类	资质等级
1008573	工程设计 甲级
A211008570	工程设计 乙级
注册编号 21110200	城乡规划 甲级

中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名	杨海蓉
注册号	1100857-006
有效期	至2027年3月



华诚博远工程技术集团有限公司
Huchengboyan Engineering Technology Group Co., Ltd.

城乡规划编制甲级 [建]城规编(141335)
A111008573

建筑工程甲级
A111008573

风景园林专项甲级
A211008570

市政行业专业乙级
A211008570

新能源发电专业乙级
A211008570

签署 Signature	
项目负责人 Item Prin	杨海蓉 柯海蓉
专业负责人 Chief	杨海蓉 柯海蓉
审定 Approved	李华琼 李华琼
审核 Examined	张青 张青
校对 Checked	李华琼 李华琼
设计 Designed	欧阳煦 欧阳煦

■ 建设单位 CLIENT

湖南月山米粉食品有限公司

■ 工程名称 Project

湖南月山米粉食品有限公司
年产1万吨米粉生产线建设项目

■ 子项名称 Sub Item

■ 图纸名称 Title

总平面图

工程号 Pjt. No.	/		
专业 Dept.	总图	图号 Dwg. No.	方案-01
比例 Scale	1:500	日期 Date	2026年01月

图例:

- 用地红线
- 车行道路
- 生态停车位
- 新建建物及设计标高
- 场地设计标高
- 建筑出入口

- 规划建筑栋号
- 规划建筑层数/高度
- 坡度(%)
- 降坡方向/坡段长度(m)
- 出入口
- 控制点坐标
- 场地原始标高
- 绿地

经济技术指标表

序号	建筑名称	指标	单位
1	规划用地面积	13333.33㎡(合20.00亩)	㎡
2	建筑占地面积	6941.8	㎡
3	总建筑面积	14953.13	㎡
4	计容建筑面积	17944.11	㎡
5	绿地面积	1590.67	㎡
6	容积率	1.35	建筑高度超过8米, 按照2倍计容
7	建筑密度	52.06%	
8	绿化率	11.93%	
9	小车位	37个	其中无障碍车位1个
10	装卸车位	4个	充电车位12个
11	非机动车位	15个	
12	非生产用房占地	3.91%	非生产用房总计容面积占比13.10%

主要构筑物一览表

序号	建筑名称	层数	占地面积	建筑面积	计容面积	备注
1	米粉加工车间一(丙二类)	3F	2745.79	8395.53	8323.88	生产性用房
2	米粉加工车间二(丙二类)	1F	3062.63	3062.63	6125.26	生产性用房
3	研发楼	5F	495.64	2324.99	2324.99	非生产性用房
4	生产检测楼	3F	356.40	888.64	888.64	生产性用房
5	设备用房	1F	255.42	255.42	255.42	生产性用房
6	门卫室	1F	25.92	25.92	25.92	非生产性用房
合计			6941.8	14953.13	17944.11	

说明:

- 设计依据
 - 建设方提供的带红线的电子地形图。
 - 建设单位提供的相关设计任务书、相关设计要求。
 - 国家行业相关规范、规定。
- 本图定位坐标: 新建建筑系指建筑轴线交点, 道路指道路中心线交点, 挡土墙指墙角与地面相交处。
- 本图坐标, 尺寸, 标高单位均以米计。
- 本图采用大地2000坐标系, 1956年黄海高程系。
- 本项目竖向设计范围仅考虑在批准的建设用地范围内, 建设用地范围以外的竖向设计仅为示意, 施工时可根据现状地形及城市建设情况进行调整衔接。
- 本项目园区内车道宽8/4.0m, 内部设置环形消防车道, 消防车道的净宽度和净空高度均不小于4.0m; 转弯半径为12m满足消防车转弯的要求, 消防道路面及登高场的最大承载力数值28KN/m²。
- 建筑物定位坐标为建筑轴线角点。
- 所有地面停车位均采用植草砖。
- 机动车出入口减速安全设施(橡胶减速档)。

年产1万吨干米粉生产线建设项目总平面图 1:500