

商品房预售许可证

湘建预许字(2024)第 1 号

湖南裕源投资置业有限公司:

根据《城市房地产开发经营管理条例》、《城市商品房预售管理办法》的规定,经审核,你公司投资开发的下列范围内的商品房具备预售条件,准予预售,特发此证。

项 目 名 称	裕源晋府			
座 落	湘乡市经开区湘乡大道219号		总建筑面积(m²)	378285.33
预 售 范 围	11、12栋			
预 售 面 积 (m²)	住宅(m²)	商业用房(m²)	办公用房(m²)	其它用房(m²)
55724.14	53527.26	2196.88		
开 工 日 期	2023.6.11		竣 工 日 期	2025.12.31
预售款监管银行	湘乡市农村商业银行		监 管 帐 号	82011000000003838
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	

预售须知

- 1、商品房预售合同必须使用建设行政主管部门编号的统一合同文本,同时进行网上备案。
- 2、商品房预售款不得由开发企业以现金形式收取,必须存入预售款监管银行帐户,用于该项目工程建设。
- 3、本证原件应公开悬挂在该项目销售中心(部),涂改无效。

预售许可监督电话:0731-56771496

发证机关:湘乡市住房和城乡建设局

2024 年 1 月 19 日

湘乡市住房和城乡建设局印制