

商品房预售许可证

湘建预许字(2023)第 2 号

湖南省紫荆置业发展有限公司:

根据《城市房地产开发经营管理条例》、《城市商品房预售管理办法》的规定,经审核,你公司投资开发的下列范围内的商品房具备预售条件,准予预售,特发此证。

项 目 名 称	东台御景一期			
座 落	湘乡市东山街道东山南路		总建筑面积(m ²)	131636.4
预 售 范 围	地下室车库车位（1351#—1620#）			
预 售 面 积 (m ²)	住宅(m ²)	商业用房(m ²)	办公用房(m ²)	其它用房(m ²)
10268.2				10268.2
开 工 日 期	2019.4.27		竣 工 日 期	2021.6.30
预售款监管银行	湘乡农村商业银行		监 管 帐 号	82011000001640018
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	
预售款监管银行			监 管 帐 号	

预售须知

- 1、商品房预售合同必须使用建设行政主管部门编号的统一合同文本,同时必须进行网签备案。
- 2、商品房预售款不得由开发企业以现金形式收取,必须存入预售款监管银行帐户;用于该项目工程建设。
- 3、本证原件应公开悬挂在该项目销售中心(部),涂改无效。

预售许可监督电话:0731-56771496

发证机关:湘乡市住房和城乡建设局

2023 年 7 月 28 日

湘乡市住房和城乡建设局印制